

Generalforsamling Lendum Kraftvarmeværk
Onsdag den 21. oktober 2020.

Beretning

Vi har i år mistet vores mangeårige bestyrelsesmedlem Arne Sørensen, der er afgået ved døden her i sommer. Arne har været med i bestyrelsen lige fra Lendum Kraftvarmeværk blev etableret, og har været et aktivt, trofast, hjælpsomt og humoristisk medlem af bestyrelsen i 27 år. Arne var også en overgang medhjælpende varmemester, sammen med Poul Ole, men da det blev for omstændigt, at passe varmeværket, mente han, at det var bedre, at Poul Ole overtog hele driften. Skulle der laves en udvidelse af mødebordet, til vores julefrokost, ja så var det Arne, der lige havde et gammelt bord, hvorpå han kunne lægge en tilpasset bordplade, og lidt ekstra stole havde han da også i garagen. Arne var indfødt Lendum bo, og har gennem årene interesseret sig meget for, hvad der skete i byen, og har gennem tiden været involveret i flere bestyrelser. Vi siger tak til Arne for det gode samarbejde, og skulle vi så lige rejse os, og holde et minuts stilhed.

Æret være Arne's minde.

Tak for det.

Året 2019/2020 er gået godt for Lendum Kraftvarmeværk. Vores træpillekedel har kørt fint hele året, og har leveret varme til hele byen til en fornuftig pris. Yderligere har vi haft mange driftstimer på gasmotoren, fordi det i perioder har været billigere at producere varme på den end på pillekedlen, og det har vi gjort i 745 timer, hvor gassen har været billig og elsalgsprisen har været høj. Herved har vi fået et større ikke budgetteret overskud, som er med til at nedsætte varmeprisen i indeværende år. For vores forbrugere, har forbruget været lidt mindre i år i forhold til sidste år, faktisk 3,2 % mindre varme er der blevet brugt i år.

Vores budget har holdt, så godt og vel, og vi kommer ud med et overskud på ca. 456.000 kr. Det vil vores revisor uddybe senere.

Gasprisen har været meget lav hele året, hvilket bevirker, at det kan betale sig at køre med gasmotoren når elsalgspriserne ligger omkring 40 øre pr kwh. Vi har derfor kørt 745 timer med motoren mod 177 timer sidste år.

På motoren har vi produceret 1.042 Mwh varme og 908 Mwh el. Træpillekedlen kører hele året, og producerede 3.960 Mwh varme og gaskedlen, der supplerer pillekedlen ved service, har produceret 222 Mwh varme, så det er stadig pillekedlen der trækker læsset. En samlet produktion på 5.224 Mwh, et salg på 3.481 Mwh, og deraf et varmetab på 1.743 Mwh = 33,37 %, som er normalt for os.

Grundbeløbs tilskuddet stoppede ved udgangen af 2018, ca. 630.000 kr. om året. Vi har stadig et andet grundbeløb, kaldet det lille grundbeløb, hvor vi har fået ca. 373.000 kr. i el-tilskud. Dette tilskud ophørte med udgangen af 2019, så i dette regnskabsår har vi kun fået for ½ år, hvilket svarer til godt 186.000 kr. D.v.s., at vi i dette regnskabsår har manglet ca. 816.000 kr.

I budget 2020/2021 mangler vi det hele – ca. 1 mill. i.f.t. budget 2017/2018, så det er disse store mistede tilskud, som vi skal slå med. Hvor finder vi så pengene ? Ja heldigvis har vi 456.000 kr. med fra årsregnskabet, og resten kan kun hentes ved besparelser eller højere varmepriser, og eftersom vi hele tiden optimerer driften, er der kun varmepriserne tilbage til at hente de sidste kroner hjem på.

Disse stigninger er ikke kun noget der rammer os, men er generelle stigninger for alle kraftvarmeværker, som I sikkert også kan huske fra aviser og TV.

For at prøve på at få lidt flere indtægter, har vi for 4. kv. i 2019, givet tilbud til Dansk Kraftvarme Kapacitet. Priserne er ikke så høje længere, men det har alligevel givet et afkast på knap 100.000 kr.

Forrige år var der af staten afsat en pulje til ”Rådgivning til de hårdest ramte grundbeløbsværker”. Vi ansøgte og blev godkendt. Rådgivningsfirmaet Niras har besøgt os, og de ting vi kom frem til, som eventuelle muligheder til billigere drift af værket var, at installere et solvarmeanlæg, at installere en stor el varmepumpe, måske kombinere de to ting eller et kontant tilskud, indtil vores afskrivninger på opførelse af værk og ledningsnet fra 1993 er afsluttet. Det hele blev sendt til energiministeriet, og der er også kommet svar tilbage om, at Niras kunne fortsætte og lave mere uddybende undersøgelser af de tre muligheder. Resultatet af det blev, at det kun var etablering af elektrisk varmepumpe der var interessant for os.

Vi har efterfølgende haft kontakt til Tjæreborg Industri, der skulle prøve at udarbejde et projekt, der var økonomisk rentabelt for os. De meldte desværre tilbage, at de ikke kunne få økonomi i projektet, så det kunne blive billigere for os, at producere varme på en varmepumpe.

Efterfølgende har der været afsluttende møde hos Niras, hvor Planenergi foreslog, at vi kontaktede Dansk Varmepumpe Industri, der laver modulløsninger med varmepumper, som måske kunne være billigere at etablere.

Det har vi så arbejdet med det sidste års tid, og på nuværende tidspunkt har vi lavet kontrakt med et firma, der hedder Thermonova, og som også laver modulløsninger med varmepumper. Deres tilbud var mere økonomisk fordelagtigt, end tilbuddet fra Dansk Varmepumpe Industri.

Det er beregnet, at varmepumpen vil levere 53 % af vores varmeproduktion, hvor den vil levere hele forbruget om sommeren, og forvarme fjernvarmevandet til pillekedlen om vinteren.

Ifølge beregninger fra Dansk Fjernvarmes Projektselskab, skulle der kunne spares ca. 1.500 kr. på et normalhus – 130 m³ med et forbrug på 18,1 Mwh - .

Anlægsbudgettet er 2.328.390 kr, knap 2½ mill, og vi har en byggekredit hos kommunekredit på 3 mill. kr., og en kommunegaranti på samme beløb – 3 mill. kr.

Lige nu er der støbt en platform, som varmepumperne skal stå på, og varmerør m.v. er gravet ned og stukket ind gennem soklen til værket. Så skal rørene tilsluttes inde på værket og varmepumpen skal leveres på soklen og sluttes til. Vi forventer at varmepumpen er sat i drift inden nytår.

Varmepumpen er 9,60 m lang, 1,5 m bred og 2,70 m høj.

Inden vi underskrev kontrakt med Thermonova, havde vi et møde med Sindal Varmeforsyning om mulig levering af varme derfra. Det skulle ske via en rørledning mellem Sindal og Lendum. Ole Ejsing BDO udarbejdede et regneark der viste, til hvilken pris vi kunne modtage varme, og hvordan prisen var fremkommet. Efter møde med Sindal Varmeforsyning, kunne vi konstatere, at projektet ikke var rentabelt i.f.t.

varmepumpen, og slet ikke efter at vi fik beregnet varmetabet i den 10-12 km lange varmeledning.

Ellers må vi så glæde os til budget 2023/24, hvor vores afskrivninger falder med ca. 200.000 kr, og budget 2024/25, hvor vores afskrivninger falder yderligere med ca. 430.000 kr. Det er afskrivningerne på opførelse af varmekædet og ledningsnettet i 1993 der udløber, og som i budget 2025/26 vil give en besparelse i forhold til i år på ca. 750.000 kr. Nu får vi så varmepumpen, der giver 125.000 kr i nye afskrivninger, tilbage er så ca. 625.000 kr. Det giver et nedslag i prisen på ca 21 øre pr. kwh. Incl. moms, som ved et forbrug på 18,1 Mwh giver en årlig besparelse på 3.800 kr., men vi får lige nogle magre år inden de fede år så småt begynder igen i varmeåret 2023/2024.

Med hensyn til de nye a'contoer, for året vi lige er startet på, så er jeres forbrug tillagt 8 % i.f.t. sidste års forbrug. Når vi tillægger 8 % til sidste års forbrug, så rammer vi nemlig et samlet forbrug på 3.760 Mwh., som vi har budgetteret med i indeværende år, og som svarer til et normal års forbrug.

Vores nye målere, med radiosendere, som vi kan fjernaflæse, er vi stadig glade for. Vi skal nu ikke længere ud og aflæse målere, men kan sidde hjemme på kontoret og aflæse målerstanden ved flytninger og ved årsaflysningen. Desuden kan vi se, hvor mange liter vand der går igennem den enkelte måler i timen. Vi har allerede opdaget flere defekte units, som efterfølgende er blevet udskiftet. Vi er stadig leveringsdygtige i nye units til 7.025 kr., og de er lige til at montere på de gamle omløbere !

Vi har haft det 2. år med afkølingsbidrag, hvilket har givet en lavere retur temperatur, da flere har udskiftet deres defekte units, så de sparer afkølingsbidraget og bruger pengene til udskiftning af den defekte unit i stedet. Sidste år kostede det de dårlige afkølere 119.000 kr. ekstra, og i år 105.000 kr. ekstra, så det går den rigtige vej. Formålet med bidraget er, at afkølingskravene skulle overholdes, og ikke at der skulle betales ekstra for varmen

Jeg vil også lige minde jer om, at vi er tilsluttet e-forsyning. Det giver jer mulighed for at gå ind på computeren og gå ind på eforsyning.dk, hvor I skriver Lendum Kraftvarmekædet, indtaster jeres bruger nummer og kodeord, som står på jeres opkrævninger. Har I en smartphone, kan I hente appen e-forsyning, og komme ind denne vej. Når I er logget på, kan I se jeres forbrug i nuværende og tidligere år, se hvor mange grader I har afkølet med siden sidste årsaflysning, og se jeres årsopgørelser fra tidligere år, og printe dem ud, hvis I skal bruge dem til at ansøge om eller regulere varmekædet fra kommunen.

Varmepris

I året vi lige har afsluttet var prisen pr kwh 82½ øre incl. moms.

I år har vi kunnet nedsætte prisen fra 82½ øre til 75 øre pr kwh., bl.a. på grund af faldende pris på træpiller – 200 kr/ton - samt indregning af det overskud vi kom ud med i år.

Den faste afgift er blevet fastholdt på 6.250 kr. som enhedspris, incl. moms.

Det bevirker, at man for et normalhus på 130 m², som er sat til et årligt varmeforbrug på 18.1 Mwh, skal betale 19.825,00 kr. mod 21.182,50 kr. sidste år, altså en besparelse på 1.357,50 kr.

Større vedligeholdelser.

Stikledning til Vandværksvej 5 er udskiftet p.g.a.tæring.
Ellers har der kun været mindre reparationer på pillefyret.

Diverse

I år er John Stensborg udtrådt af bestyrelsen p.g.a. fraflytning. John blev valgt ind i bestyrelsen i 2006, så det er blevet til 14 år med godt samarbejde – Vi siger tak for det til John !

Som nyt bestyrelsesmedlem indtrådte 1. suppleant Bo Jensen i bestyrelsen, og vi siger velkommen til Bo.

Som nyt bestyrelsesmedlem for Arne Sørensen, indtrådte 2. suppleant Claus Fiehn i bestyrelsen, og vi siger også velkommen til Claus.

Vi har nu ikke flere suppleanter at tage af, så vi håber, at vi kan finde et par stykker i aften.

Vi har forlænget samarbejdsaftalen med Lendum Ny Auto om pasning af varmekædet på samme vilkår som tidligere aftale. Aftalen forlænges med 5 år.

Vi har i årets løb med hjælp fra BDO, fået lavet en databehandleraftale, i.h.t. persondataloven, så nu er det på plads.

Vi har kontrakt vedr. køb af Arne Sørensens grund, til overtagelse efter nedrivning af værkstedsbygningen. Vi har købt parcellen for at lette adgangen til varmekædet, og for at gardere os mod, hvem der ellers ville overtage bygningen, og hvad der evt. kunne komme til at stå rundt om bygningen og besværliggøre tilkørsel af træpiller. Som I sikkert har set, er bygningen blevet fjernet. Der er blevet planeret og sået græs, og vi afventer kun, at vi kan underskrive skødet hos advokaten, når boet er skiftet.

Vi har aftale med eniig om levering af el til varmekædet til spotpris frem til 31.december 2021.

Vi har aftale med DONG, om levering af gas frem til 1. oktober 2021.

Vi har lavet ny kontrakt med træpilleleverandøren – Ekman – frem til 30. juni 2021.

De units, der har siddet fra start er 27 år gamle, og mange af forbrugerne har skiftet deres units ud p.g.a. problemer med for dårlig afkøling, hvilket skyldtes en defekt ventil, som det ikke kan betale sig at skifte, mens andre har udskiftet unitten p.g.a. tæring.

Hvis I skal ha' unitten udskiftet, kan vi levere en ny Termix unit, til direkte tilslutning og uden kappe – Lendum modellen. Unit-en er tilpasset rørene på de eksisterende installationer, så den gamle unit bare skal skrues af, og den nye unit skrues på de samme omløbere. Den gamle kappe kan genbruges. Prisen vi kan levere til p.t., er 7.025 kr. incl moms. I får dem til vores indkøbspris.

Desuden kan vi henvise til en vvs installatør, der skifter unit-en for max 1.100 kr. incl. Moms - såfremt der ikke er tærede rør m.v., der også skal udskiftes i installationen.

Investeringsplan

Vi har ingen planlagte investeringer, udover varmepumpen, som vi er godt i gang med at installere..