

Generalforsamling Lendum Kraftvarmeværk Onsdag den 26. oktober 2022.

Beretning

Året 2021/2022 er gået godt for Lendum Kraftvarmeværk. Vores træpille-kedel har kørt fint gennem året, og har med hjælp fra vores varmepumpe, leveret varme til hele byen til en fornuftig pris. Yderligere har vi haft mange driftstimer på gasmotoren, fordi det i perioder har været billigere at producere varme på den, end på pille-kedlen og varmepumpen, og det har vi så gjort i 479 timer, hvor gassen har været billig og el-salgsprisen har været høj. Herved har vi fået et ikke budgetteret overskud, som er med til at holde varmeprisen i det forgangne år.

Gasprisen startede i 3,08 kr. i juli 2021 og sluttede på 10,00 kr. i juni 2022. Den højeste gaspris var for marts måned med 11,39 kr./m³, og det er jo ret vildt. At gasprisen så hed 15,58 kr. her i juli, 21,22 kr. i august og i september 16,98 kr./m³, det bli'r det jo ikke bedre af. Den højeste dagspris var engang i august/september på godt 28 kr./m³, og det er jo helt vildt. Gaspriserne er så faldet i oktober måned helt ned til 3,12 kr./m³ i går, og i dag ligger den på 3.94 kr./m³, men hvad der sker når vinteren ta'r fat, er der ingen der ved.

Elpriserne følger jo gaspriserne, og har også været ekstremt høje, og eftersom det er timepriser, har der været timer med vildt høje priser. Spotpriserne har i august været oppe på 5,98 kr./kw, og når så energinet kommer til at mangle strøm i nettet, ja så har vi i et par timer været oppe på at få 7.00 kr./kw.

Det er så der vi kører med gasmotoren, fordi den høje elpris gør det rentabelt at køre med motoren, selv med høje gaspriser, og med gaspriserne contra elpriserne i årets løb, har vi med fordel kunnet køre med motoren i 479 timer i år, mod 727 timer sidste år.

På motoren har vi produceret 602 Mwh varme og 536 Mwh el. Træpille-kedlen kører hele året, og producerede 3.025 Mwh varme, varmepumpen har produceret 1.586 Mwh og gaskedlen, der står som back up, har produceret 146 Mwh varme, så det er pille-kedlen og varmepumpen der trækker læsset, mens motoren kun kører ved attraktive priser og gaskedlen ved service eller nedbrud. En samlet produktion på 5.359 Mwh, et salg på 3.613 Mwh, og deraf et varmetab på 1.746 Mwh = 32,58 %, som er helt normalt for os. De 29,56% forsvinder i ledningsnettet, mens de sidste 3,02% forsvinder på værket, interne rør akkumuleringstank, produktionsanlæg m.v. Men det er jo ikke bare produktionen der koster, men også distributionen, hvor vi bruger ca. 100.000 kw om året. Så er der jo forskel på, om man skal gange med 25 øre – 25.000 kr. – eller med 3½ kr. – 350.000 kr., så fremkommer der jo en difference på 325.000 kr. Så det er flere steder, at det trækker tænder ud.

Vores nye målere, med radiosendere, som vi kan fjernaflæse, er vi stadig glade for. Vi skal nu ikke længere ud og aflæse målere, men kan sidde hjemme på kontoret og aflæse målerstanden ved flytninger og ved års aflæsningen. Desuden kan vi se, hvor mange liter vand der går igennem den enkelte måler i timen. Vi opdager stadig flere defekte units, som efterfølgende er blevet udskiftet, og vi holder stadig øje med, om der er nogen der får en unaturlig gennemstrømning i deres unit, og dermed sender en masse varmt vand tilbage til varmeværket. Vi er stadig leveringsdygtige i nye units,

som vi kan levere til ca. 8.220 kr. incl. moms, og de er lige til at montere på de gamle omløbere! Og her taler vi om units til direkte tilslutning og varmeveksler til forbrugsvand indbygget.

Vi har haft det 4. år med afkølingsbidrag, hvilket har givet en lavere retur temperatur, da flere har udskiftet deres defekte units, så de sparer afkølingsbidraget og bruger pengene til udskiftning af den defekte unit i stedet. Forrige år kostede det de dårlige afkølere 105.000 kr. ekstra, sidste år også 105.000 kr. ekstra, og i år 98.000 kr. ekstra, så der er nogen, der stadig kan få lidt billigere varme. Formålet med bidraget er, at afkølingskravene bliver overholdt, så vi kan køre optimalt på værket og ha' et mindre ledningstab, og ikke at der skal betales ekstra for varmen.

Jeg vil også lige minde jer om, at vi er tilsluttet e-forsyning. Det giver jer mulighed for at gå ind på computeren og gå ind på eforsyning.dk, hvor i skriver Lendum Kraftvarmeværk, indtaster jeres bruger nummer og kodeord, som står på jeres opkrævninger. Har i en smartphone, kan I hente appen e-forsyning, og komme ind denne vej. Når I er logget på, kan I se jeres forbrug i nuværende og tidligere år, se hvor mange grader I har afkølet med siden sidste års aflæsning, og se jeres årsopgørelser fra tidligere år, og printe dem ud, hvis I skal bruge dem til at ansøge om varmhjælp hos kommunen, eller til regulering af varmhjælp fra kommunen. Og nu har vi endda fået dataene ændret, så i også kan se jeres forbrug pr måned og sågar også pr dag, så her er det let at følge med i sit forbrug.

Der er kommet nye bestemmelser om, at vi 7 gange årligt skal oplyse vores forbrugere om, hvor meget deres aktuelle forbrug er. Jeg ved ikke hvor mange der bruger det til noget, da man jo også på e-forsyning kan følge sit forbrug dagligt, men et krav er jo et krav, så I får også i indeværende år oplysning om jeres forbrug 7 gange. Oplysningen sender Sindal Varmeforsyning ud sammen med jeres a'conto opkrævninger.

På grund af disse krav, var vi forpligtigede til, at tilføje et punkt 1.5 i vores Alm. bestemmelser for fjernvarmelevering, et afsnit omhandlende forpligtigelse vedr. digital kommunikation mellem selskab og kunde.

Da vi var i gang med at rette i de almindelige bestemmelser, fik vi tilføjet et nyt afsnit 7, omhandlende Tilsyns- og klagemyndighed m.v.

De reviderede Alm. Bestemmelser kan i se på vores hjemmeside –

Lendumkraftvarmevaerk.dk -, og de er blevet bekendtgjort for vores forbrugere, sammen med vores a'contoopkrævning til betaling 01-03-2022.

Vores samarbejde med Energi Nord vedrørende digitale kort, er blevet opsagt, da vi fik et bedre tilbud fra Geo Partner, som fremover skal vedligeholde vores digitale ledningskort, og besvare ledningsforespørgsler fra graveoperatører m.v., som fremover skal besvares indenfor to timer. Besvarelsen sker nu elektronisk, da vi ikke kan sidde og besvare forespørgsler inden for to timer.

Vi har lavet skiftet sammen med Lendum Vandværk og Lendum Antennelaug.

Gyllenedkøling

Vi har fået en henvendelse fra Hvidborg Agro, vedrørende gylleafkøling i to nye påtænkte svinehuse på Milbak. Projektet er p.t. under myndighedsbehandling hos Hjørring Kommune.

Der skulle blive plads til 10.000 slagtesvin i de to nye huse, og 4 hold om året, så 40.000 slagtesvin årligt til at levere varme til gyllenedkølingsanlægget. Anlægget skulle efter deres oplysninger kunne producere 2.200 kwh om året. Vi har meldt ud, at vi er interesserede i at modtage varmen, såfremt det ikke bliver dyrere end hvad vi selv kan producere til, så nu må vi se hvordan det går, og hvad vi kan blive enige om. Bl.a. Stidsholt efterskole varmes op med gylleafkøling, og vi har været derude for at høre lidt om hvordan det foregår.

Udtrædelse

Vi skal i retten den 28. oktober, om to dage, da vi har en uoverensstemmelse med en forbruger, der er udtrådt, og som ikke mener, at vedkommende skal rydde økonomisk op efter sig, d.v.s. betale sin del af varmekædens gæld, når de forlader fællesskabet. Vi har snakket med en af Dansk Fjernvarmes advokater, der mener, at vi skal opkræve udtrædelsesgebyr, og som gerne vil køre sagen for os. Vi har derfor sat hælene i jorden, og vil nu have slået fast, om vi med den nuværende lovgivning, kan kræve udtrædelses godtgørelse eller om vores forbrugere bare kan træde ud, uden at betale deres del af gælden. Så vi ser frem til at få en afgørelse, som vi selvfølgelig håber falder ud til vores fordel, så evt. udtrædende forbrugere skal betale deres del af varmekædens gæld, og ikke bare lægge den over på de andre forbrugere.

Varmepris

I året vi lige har afsluttet var prisen 70 øre pr kwh incl. moms. I år har vi været nødt til at sætte prisen op fra 70 øre til 100 øre pr kwh., bl.a. på grund af stigende priser på træpiller – som er blevet 1.716 kr. dyrere/ton i år, i forhold til sidste år (1.184 – 2.900 kr), og som I sikkert har opdaget, også en uhyggelig stigning på el. Den faste afgift er blevet fastholdt på 6.250 kr. som enhedspris, incl. moms.

Det bevirker, at man for et normalhus på 130 m², som er sat til et årligt varmeforbrug på 18.1 Mwh, skal betale 24.350 kr. mod 18.920 kr. sidste år, altså en stigning på 5.430 kr. – knap 30%.

For ”kun” at sætte varmeprisen op med 30%, tog vi beslutningen om, at afskrive lidt mindre på varmekædet i år og næste år, end som vi plejer, og skubbe den resterende afskrivning til forhåbentligt bedre tider. Såfremt vi ikke havde gjort det, skulle vi ha’ hævet prisen med 50%, hvilket vi syntes var lidt voldsomt.

Større vedligeholdelser.

Ingen større vedligeholdelser, kun alm. vedligeholdelse og service på værket.

Diverse

Vi har aftale med Norlys om levering af el til varmekædet til spotpris fra 1. januar 2022 til 31. december 2026.

Vi har aftale med Norlys, om levering af gas fra 1. oktober 2021 frem til 30. september 2024.

Vi har lavet ny kontrakt med træpilleleverandøren – Ekman – frem til 30. juni 2023. Ekman er blevet solgt til CM Biomass, der har været på træpillemarkedet siden 2009.

Vi har en administrationsaftale med Sindal Varmeforsyning frem til 30. juni 2026.

Vi har aftale med Lendum Ny Auto om pasning af Lendum Kraftvarmeværk frem til 30. juni 2025.

De units, der har siddet fra start er 29 år gamle, og mange af forbrugerne har skiftet deres units ud p.g.a. problemer med for dårlig afkøling, hvilket skyldtes en defekt ventil, som det ikke kan betale sig at skifte, mens andre har udskiftet unitten p.g.a. tæring.

Hvis I skal ha' unitten udskiftet, kan vi, som tidligere sagt, levere en ny Termix unit, til direkte tilslutning og uden kappe – Lendum modellen. Unit-en er tilpasset rørene på de eksisterende installationer, så den gamle unit bare skal skrues af, og den nye unit skrues på de samme omløbere. Den gamle kappe kan genbruges. Prisen vi kan levere til p.t., er, som før omtalt, ca. 8.220 kr. incl moms. I får dem til vores indkøbspris, hvor vi har fået fratrukket en rabat.

Desuden kan vi henvise til en vvs installatør, Søholt Smedie, der skifter unit-en for ca. 1.200 kr. incl. Moms - såfremt der ikke er tærede rør m.v., der også skal udskiftes i installationen.

Investeringsplan

Vi har ingen planlagte investeringer.