

Generalforsamling Lendum Kraftvarmeværk Onsdag den 25. oktober 2023.

Beretning

Året 2022/2023 er gået godt for Lendum Kraftvarmeværk. Vores træpille-kedel har kørt fint gennem året, og har med hjælp fra vores varmepumpe, leveret varme til hele byen til en fornuftig pris. Yderligere har vi haft mange driftstimer på gasmotoren, fordi det i perioder har været billigere at producere varme på den, end på pille-kedlen og varmepumpen, og det har vi gjort i 1234 timer mod 479 timer sidste år, hvor gassen har været billig og el-salgsprisen har været høj. Når vi hele tiden kører med det billigste produktionsanlæg, er det medvirkende til at holde varmeprisen nede og medvirkende til, at vi har fået et lille ikke budgetteret overskud i det forgangne år.

Gasprisen startede på 15,58 kr. i juli 2022, 21,21 kr. i august og sluttede på 2,96 kr. i juni 2023, så det er gået den rigtige vej.

På motoren har vi produceret 1.658 Mwh varme mod 602 Mwh varme sidste år og 1.460 Mwh el mod 536 Mwh el sidste år. Træpille-kedlen kører efter behov, og producerede 1.498 Mwh varme mod 3.025 Mwh varme sidste år, varmepumpen har produceret 1.861 Mwh varme mod 1.586 Mwh varme sidste år og gaskedlen, der står som back up, har produceret 21 Mwh varme mod 146 Mwh varme sidste år, så varmepumpen, gasmotoren og pillekedlen har næsten delt produktionen lige med 33% til gasmotoren, 29,5% til pillefyret, 37 % til varmepumpen og 0,5 % til gaskedlen, som kun kører ved service og nedbrud.

En samlet produktion på 5.038 Mwh mod 5.359 Mwh sidste år, et salg på 3262 Mwh mod 3.613 Mwh sidste år, og et varmetab på 1.776 Mwh = 35,25 %, som er helt normalt for os. De 31,46% forsvinder i ledningsnettet, mens de sidste 3,79% forsvinder på værket, i interne rør, akkumuleringstank, produktionsanlæg m.v. Men det er jo ikke bare produktionen der koster, men også distributionen, hvor vi bruger ca. 109.000 kw om året, så her betyder strømprisen også noget.

Vores målere, med radiosendere, som vi kan fjernaflæse, er praktiske. Vi skal ikke ud og aflæse målere, men kan sidde hjemme på kontoret og aflæse målerstanden ved flytninger og ved årsaflysningen. Desuden kan vi se, hvor mange liter vand der går igennem den enkelte måler i timen. Vi opdager stadig flere defekte units, som efterfølgende er blevet udskiftet, og vi holder stadig øje med, om der er nogen der får en unaturlig gennemstrømning i deres unit, og dermed sender en masse varmt vand tilbage til varmeværket. Vi er stadig leveringsdygtige i nye units, og har en på lager, som vi kan levere til ca. 8.230 kr. incl. moms, og de er lige til at montere på de gamle omløbere! Og her taler vi om units til direkte tilslutning og varmeveksler til forbrugsvand indbygget.

Vi får 25 % på de indkøbte units, som vi giver videre til jer !

Vi har haft det 5. år med afkølingsbidrag, hvilket har givet en lavere retur temperatur, da flere har udskiftet deres defekte units, så de sparer afkølingsbidraget og bruger pengene til udskiftning af den defekte unit i stedet. Forrige år kostede det de dårlige afkølere 105.000 kr. ekstra, sidste år 98.000 kr. ekstra, og i år 118.000 kr. ekstra, så der er nogen, der stadig kan få lidt billigere varme. Formålet med bidraget er, at

afkølingskravene bliver overholdt, så vi kan køre optimalt på værket og ha' et mindre ledningstab, og ikke, at der skal betales ekstra for varmen.

Jeg vil også lige minde jer om, at vi er tilsluttet e-forsyning. Det giver jer mulighed for at gå ind på computeren og gå ind på eforsyning.dk, hvor I skriver Lendum Kraftvarmeværk, indtaster jeres bruger nummer og kodeord, som står på jeres opkrævninger. Har I en smartphone, kan I hente appen e-forsyning, og komme ind denne vej. Når I er logget på, kan I se jeres forbrug i nuværende og tidligere år, se hvor mange grader I har afkølet med siden sidste års aflæsning, og se jeres årsopgørelser fra tidligere år, og printe dem ud, hvis I skal bruge dem til at ansøge om varmhjælp hos kommunen, eller til regulering af varmhjælp fra kommunen. Og I kan endda se jeres forbrug pr måned og sågar også pr dag, så her er det let at følge med i sit forbrug. Næstformanden har set, at man hos Sindal Varmeforsyning også kan se fremløbstemperatur og returtemperatur, så det prøver vi også at få med på vores system.

Gyllenedkøling

Vi arbejder stadig med Hvidborg Agro, vedrørende gylleafkøling i to nye påtænkte svinehuse på Milbakken.

Der skulle blive plads til 10.000 slagtesvin i de to nye huse, og 4 hold om året, så 40.000 slagtesvin årligt til at levere varme til gyllenedkølingsanlægget.

Anlægget skulle efter deres oplysninger kunne producere 2.200 Mwh om året.

Vi har meldt ud, at vi er interesserede i at modtage varmen, såfremt det ikke bliver dyrere end hvad vi selv kan producere til, så nu må vi se hvordan det går, og hvad vi kan blive enige om.

Bl.a. Stidsholt efterskole varmes op med gylleafkøling, og vi har været derude for at høre lidt om hvordan det foregår.

Solceller

Vi er blevet kontaktet af et par firmaer, der gerne ville sælge solceller. NR-Green, der har været på besøg hos os, ville opsætte et anlæg på 1037 kwp, opsat, tilsluttet, finansieret og klar til brug for 5.464.263 kr., incl hegn omkring og 425.000 til køb af grund. Placeringen skulle være på den øverste fodboldbane, hvor anlægget kunne opstilles, hvis vi kunne få tilladelse fra Hjørring Kommune.

Anlægget kunne producere 1.050.000 kwh, hvor vi kunne bruge 406.000 og resten 644.000 skulle sælges. Beregningens spotpris til salg var sat til 34 øre/kwh, og den strøm vi selv brugte var prissat til 63 øre/kwh, da vi også ville spare nettransport.

Levetiden regnes til 30 år, og med de før nævnte priser, skulle anlægget være afskrevet på 9,5 år, og gennemsnitsprisen på de 30 år ville være 17 øre/kwh.

Vi har for nuværende takket nej tak, da for det første, at hvis gylleafkølingsanlægget etableres, vil vores elforbrug reduceres væsentlig til vores varmepumper, og for det andet er vi usikre på, hvor elpriserne vil lande i de følgende år, med alle de mølleprojekter og solcelleprojekter der planlægges utallige steder. Desuden vil vores salg af strøm primært ligge i sommerhalvåret, hvor der tit er overproduktion af el, og hvor kwh prisen derfor er meget lav.

Vindmøller

Det er ikke bare solceller vi undersøger. Vi er også i dialog med Stendal og Vestergård i Bredmose, der påtænker opstilling af nye vindmøller. De vil gerne sælge strøm til os, så vi skal nu høre om, hvad de har tænkt sig, og hvilke muligheder der er for, at det kan blive en positiv aftale for os.

Udtrædelse

Vi var i retten den 28. oktober 2022, da vi havde en uoverensstemmelse med en forbruger, der var udtrådt, og som ikke mente, at vedkommende skulle rydde økonomisk op efter sig, d.v.s. betale sin del af varmekærlens gæld, når man forlader fællesskabet. Vi havde snakket med en af Dansk Fjernvarmes advokater, der mente, at vi skulle opkræve udtrædelsesgebyr, og som gerne ville køre sagen for os. Vi satte derfor hælene i jorden, for at få slået fast, om vi med den nuværende lovgivning, kan kræve udtrædelses godtgørelse eller om vores forbrugere bare kan træde ud, uden at betale deres del af gælden.

Så vi så frem til at få en afgørelse, som vi selvfølgelig håbede på ville falde ud til vores fordel, så det blev slået fast, at eventuelle udtrædende forbrugere skal betale deres del af varmekærlens gæld, og ikke bare lægge den over på de andre forbrugere.

Dommen faldt som forventet ud til vores fordel, og slog fast, at ved udtrædelse af varmekærlens skal ejeren betale sin andel af varmekærlens gæld.

Selv om vi vandt retssagen, kom det til at koste os ca. 20.000 kr., men så har vi også en dom der siger, at udtrædende forbrugere skal betale udtrædelsesgebyr.

Jeg kan så fortælle, at siden da, har vi fået to nye forbrugere tilsluttet, så det går også den anden vej.

Varmepris

I året vi lige har afsluttet var prisen 100 øre pr kwh incl. moms.

I indeværende år har vi fastholdt prisen på 1 kr. pr kwh incl. moms., Det har ikke været muligt at nedsætte prisen, selvom el og gaspriser er kommet i et mere normalt leje, for vi skal stadig betale 2900 kr./ton for træpiller, og der er i år også kun et lille overført driftsoverskud til at indregne i budgettet, så pengene til vores driftsomkostninger kan kun hentes på vores varmesalg.

Den faste afgift er blevet fastholdt på 6.250 kr. som enhedspris, incl. moms.

Det bevirker, at man for et normalhus på 130 m², som er sat til et årligt varmekonsum på 18.1 Mwh, skal betale 24.350 kr., ligesom sidste år.

For at kunne fastholde prisen på 1 kr., besluttede vi, at afskrive lidt mindre på varmekærlens i år, end vi plejer, og skubbe den resterende afskrivning til forhåbentligt bedre tider. Såfremt vi ikke havde gjort det, skulle vi ha' hævet prisen med godt 10 øre, hvilket vi ikke var indstillet på.

Større vedligeholdelser.

Ingen større vedligeholdelser, kun alm. vedligeholdelse og service på værket.

Diverse

Vi har aftale med Norlys om levering af el til varmekædet til spotpris fra 1. januar 2022 til 31. december 2026.

Vi har aftale med Norlys, om levering af gas fra 1. oktober 2021 frem til 30. september 2024.

Vi havde kontrakt med træpilleleverandøren – CM Biomass – frem til 30. juni 2023, men har stadig 215 ton tilbage, til en pris af 2900 kr/ton, som vi ikke fik brugt sidste år. Kontrakten er så blevet forlænget indtil vi har brugt de resterende piller.

Vi har en administrationsaftale med Sindal Varmeforsyning frem til 30. juni 2026.

Vi har aftale med Lendum Ny Auto om pasning af Lendum Kraftvarmekæde frem til 30. juni 2025.

Og endnu engang.

De units, der har siddet fra start er 30 år gamle, og mange af forbrugerne har skiftet deres units ud p.g.a. problemer med for dårlig afkøling, hvilket skyldtes en defekt ventil, som det ikke kan betale sig at skifte, mens andre har udskiftet unitten p.g.a. tæring.

Hvis I skal ha' unitten udskiftet, kan vi, som tidligere sagt, levere en ny Termix unit, til direkte tilslutning og uden kappe – Lendum modellen. Unit-en er tilpasset rørene på de eksisterende installationer, så den gamle unit bare skal skrues af, og den nye unit skrues på de samme omløbere. Den gamle kappe kan genbruges. Prisen vi kan levere til p.t., er, som før omtalt, ca. 8.230 kr. incl moms. I får dem til vores indkøbspris, hvor vi har fået fratrukket 25 %.

Desuden kan vi henvise til en vvs-installatør, Søholt Smedie, der skifter unit-en for ca. 1.200 kr. incl. Moms - såfremt der ikke er tærede rør m.v., der også skal udskiftes i installationen.

Investeringsplan

Vi har ingen planlagte investeringer.