

Generalforsamling Lendum Kraftvarmeværk  
Onsdag den 10. oktober 2012.

**Beretning**

Året 2011/2012 er gået uden større overraskelser for varmeværket. For vores forbrugere, har den milde vinter bevirket, at forbruget er blevet noget mindre end sidste år, ca. 10%, og når vi kikker på graddage, ligger årets graddage også under et normal års graddage. Så vi har solgt 409.000 kwh mindre varme i år end sidste år.

Et varme år beregnes i graddage, og et normal år har – ifølge Naturgas Midtnord - 3.906 graddage incl. forbrug af varmt vand. Varmeåret vi lige er kommet ud af pr. 30. juni, er blevet opgjort til 3.608 graddage, altså 298 graddage mindre end et normal år. Sidste år var det opgjort til 4.053 graddage, altså 147 graddage over et normalt år, altså en forskel på 445 graddage, så det er helt naturligt, at varmeforbruget er faldet i regnskabsåret.

Vores budget har holdt, og vi kommer ud med et overskud på ca. 600.000 kr.. Det skal vel for en god ordens skyld siges, at de 370.000 kr. af de 600.000 kr., skyldes en ændret regnskabspraksis vedrørende udskudt skat, så de kommer ikke igen næste år, så overskuddet på den egentlige drift er ca. 230.000 kr., og det er vi da også vældigt tilfredse med.

Overskuddet skal ifølge varmforsyningsloven indregnes i efterfølgende års budget, hvilket har været medvirkende til, at vi kan holde den samme pris på varmen næste år, selvom gassen er steget og elsalgspriserne er ustabile gennem det sidste år. At elsalgspriserne til tider er lave, bevirker, at vi laver mere varme på kedlen, ca. 5 gange mere end sidste år, i alt 787 MWh, da det ikke kan betale sig at køre med motoren når elsalgspriserne er lave, men vi har dog lavet den store del af varmen på motoren, i alt 4404 Mwh.

Med hensyn til de nye a'contoer, for året vi lige er startet på, er forbruget udregnet efter sidste års forbrug, plus en regulering opad, så vi rammer et normalårsforbrug. Det synes vi, er det bedste udgangspunkt for udregning af nye a'contoer.

Af nye pålagte udgifter pr. 1. juli 2012, bestemt af folketinget, kan vi nævne nox afgiften på gas til kedlen der stiger fra 0,8 øre til 4 øre pr m<sup>3</sup>, mens den for gas til motordrift stiger fra 2,9 øre til 13,9 øre pr m<sup>3</sup>, også i årene fremover, så det er ca. 100.000 kr. mere, der skal hentes hjem på varmeprisen.

Og så skal vi også lige have en extern audit af vores energibesparelser, for at se, om de nu også er indberettet korrekt og er opfyldt som de skal, og så lige en selvevaluering af vores regnskab af en extern revisor, der skal kontrollere vores revisor, for at se, om vi efterlever varmforsyningsloven, og disse par tiltag kan nemt koste 40.000 kr., som vi ingenting får for.

## **Varmepris**

Kwh prisen var i det forløbne år, og forrige år, og året før, budgetteret til 100 øre/kwh.

I indeværende år 2012/2013, har vi kunnet fastholde prisen på de 100 øre/kwh, da vi som før nævnt, har et overskud fra sidste år, som er med til at holde prisen i ro.

Den faste afgift er også blevet fastholdt på 5.000 kr. som enhedspris.

Og de omtalte priser er altså med moms.

Vi har forhandlet ny gaskontrakt, med en fast rabat på DONG's erhvervspris, således, at vi hver måned betaler dagsprisen, mines den aftalte rabat, og det vil sige, at vi afspejler udviklingen i markedet, akkurat som prisen på fyringsolie. Denne gang løb Naturgas Fyn med aftalen, og vi fik forhøjet rabatten, i.f.t. den gamle kontrakt, med 41,6 øre pr m<sup>3</sup> gas.

Og så vil jeg sige, som jeg sagde sidste år – så vi kan få gjort op med denne forfærdelige varmepris – som der siges hos ejendomsmæglere og andre.

Hvordan er det så lige med vores pris for varmen.

Som man siger, så er alt jo relativt, altså i forhold til hvad.

I forhold til Sindal og Hjørring, ja så er vi en del dyrere, for ikke at snakke om Ålborg. Men hvad kan vi bruge det til, vi kan ikke købe varme hverken i Sindal, Hjørring eller Ålborg. Det kunne vi heller ikke hvis varmeværket ikke var blevet anlagt.

Så ville de fleste stadig have haft oliefyret kørende med udgifter oveni til skorstensfejer, service på fyr og el til oliefyr og cirkulationspumpe.

Så i forhold til det alternativ, der blev sammenlignet med ved oprettelsen af værket - opvarmning med oliefyr -, ja så har vi i alle årene holdt os under den relaterede oliepris.

Er det så rimeligt, at ejendomsmæglere og presse skræmmer folk væk, der kunne tænke sig at bosætte sig i Lendum, ved at udbasunere de skrækkelige varmepriser vi har, for de er jo ikke højere, end hvis vi alle havde haft hver sit oliefyr, og de er ikke højere, end i andre landsbyer – uden fjernvarme, hvor der fyres med olie, så køb bare et billigt hus i Lendum.

## **Større vedligeholdelser.**

Der har vi ingen haft i årets forløb, men vi har snakket om at få pladerne på akkumuleringsstanken skiftet. De har skallet af i mange år, så de er ved at se lidt spraglede ud. Det vil koste omkring 90.000 kr. at få dem skiftet.

## Diverse

Vi har siden sidste generalforsamling indgået aftale med Dansk Kreditorservice, da vi syntes det var rimeligt at vi, for et abonnement på 2495 kr om året kunne sende vores misligholdte betalinger til inkasso.

Eftersom det ikke var mere end prisen for et par sager til advokaten, syntes vi, at det var et godt tiltag, da vi ellers har haft den holdning, at hvis det skyldige beløb var under 3.000 kr., så var det bare en ekstra omkostning at sende beløbet til inkasso hos vores advokat.

Nu kan vi sende alle krav til inkasso for de 2495 kr. eneste ekstra omkostninger der kan løbe på, er adresseoplysninger fra kommunen eller hvis sagen skal trækkes i fogedretten, så nu er der ingen skyldnere der går fri.

Og inkassofirmaet har fået de sager vi havde dom på 10 år tilbage og ellers tilgodehavender 3 år tilbage.

Der er blevet lavet flere afdragsordninger, og vi har da også modtaget penge fra inkassofirmaet en tre gange.

Så kan jeg oplyse, at ved sidste generalforsamling mistede vi ca. 100 m<sup>3</sup> vand om måneden, d.v.s, ca 3½ m<sup>3</sup> vand om dagen, altså 3.500 liter vand. Det er blevet meget bedre nu, hvor vi kun mister 7 – 8 m<sup>3</sup> om måneden. Det store spild sidste år skyldtes et par utætte gulvvarmespiraler, som er blevet fundet og repareret siden.

Ellers beskæftiger vi os meget med, hvordan vi kan få billigere varme. Sidste år fik de 30 dyreste barmarksværker ved lovgivning tilladelse til at producere varme med biomasse. Vi kom ikke på listen med de 30 værker – som jo både var godt og skidt – godt fordi vi ikke er blandt de dyreste, og skidt fordi vi så ikke måtte bruge biomasse til opvarmning.

Man fandt så ud af, at udvælgelsen måske ikke var helt rimelig, da tallene kun var sammenlignet for et år, og eftersom overskud eller underskud for året, påvirker næste års pris ved overførsel, lavede man en ny beregning der sammenlignede 3 år. Det viste sig så, at de fleste af værkerne på den første liste stadig var i puljen, men der var kommet nogle andre værker, som burde have været med på listen, og så ville der naturligvis være nogle andre der skulle ud igen.

For ikke at skubbe nogle af de 30 første værker ud igen, blev det besluttet, at man udvidede gruppen til 35 værker, så var de gamle såvel som de nye med på listen. Vi kom til at stå som nr. 33, og må nu etablere en biomassekedel, det være sig et halmfyr, eller et flisfyr, eller måske et halmfyr. Vi kunne også fyre med biogas, eller få varmen fra en landmand der lavede et biogasanlæg.

Vi har det seneste halve år været rundt for at se og høre om flisfyr, pillefyr og halmfyr og snakket solvarme.

Vi har fået overslag hjem, for at se hvad der var mest fordelagtigt for os, og efterfølgende har vi fået JPH-energirådgivning fra Dronninglund koblet på.

De gennemgik vores overslag, for at kontrollere om de holdt, og fremkom derefter med 6 alternativer til driften vi har i dag, med beregninger på hvad varmeproduktionsprisen kunne reduceres med ved hvert forslag. Det viste sig nu, hvad vi også selv var kommet til, at et pillefyr var den mest økonomiske løsning, men det får I mere at vide om når vi kommer til punkt 5 – Forslag fra bestyrelsen, herunder fremlæggelse af investeringsplan for kommende år.

## Punkt 5: Investeringsplan

Som omtalt har vi gennem året arbejdet med forskellige former for alternativ opvarmning, og er endt ved en pillekedel, som også kan bruges til tørflis og andet brændbart, der kan føres ind med snegl til kedlen.

En pillekedel på 1 MWh kan næsten lave hele årsproduktionen, og ellers har vi gasmotor og gaskedel i baghånden.

Vi er så småt startet med nogle undersøgelser og planer for hvor vi kan placere bygningen til kedel såvel som grav til piller. Vi har besluttet os for en grav, da det giver flere muligheder for forskelligt brændsel. En silo vil f.eks. ikke kunne bruges til flis, da det vil sætte sig fast i bunden.

Vi har kontakt til Hjørring Vandselskab, og regner med at vi kan finde ud af, at få anlægget placeret foran varmekædet på parkeringspladsen ned mod bækken.

Investeringen bliver på omkring 3 mill., som vi skal ud at låne og det forventes at en husholdning med et forbrug på 18.100 kwh, kan spare mellem 3000 til 4000 kr.

Vi har som før omtalt, allieret os med JPH-energirådgivning fra Dronninglund, så hvis I også synes, at det er en god ide, er de klar til at lave en beskrivelse af anlægget, og få projektet sendt i udbud.

Så nu håber vi, at generalforsamlingen vil give os bemyndigelse til at sætte projektet i gang,