

Generalforsamling Lendum Kraftvarmeværk  
Onsdag den 9. oktober 2019.

**Beretning**

Året 2018/2019 er gået planmæssigt for varmeværket – bortset fra en brand i posefilteret på pillekedelen -, men ellers økonomisk har vi leveret varme til byen til den budgetterede pris, da vores træpillekedel de resterende 11 måneder har leveret varme til hele byen til en fornuftig pris. For vores forbrugere, har forbruget været lidt mindre i år i forhold til sidste år, faktisk 6,7 % mindre end sidste år, og når vi kikker på graddage, så ligger årets graddage under sidste års graddage med 3,1 %, og også under et normal års graddage.

Et varme år beregnes i graddage, og et normal år har 3.906 graddage incl. forbrug af varmt vand. Varmeåret vi lige er kommet ud af pr. 30. juni, er blevet opgjort til 3.511 graddage, og sidste år var der 3.623 graddage, så en difference på -112 graddage, som så også indikerer, at der skulle være et mindre forbrug.

Vores budget har holdt, så godt og vel, og vi kommer ud med et overskud på 364.590 kr.

Gasprisen faldt drastisk her sidst på året, hvilket bevirker, at det kan betale sig at køre med motoren når elsalgspriserne ligger omkring 40 øre pr kwh. Vi har derfor kørt 177 timer med motoren mod 101 time sidste år.

På motoren har vi produceret 227 Mwh varme og 199 Mwh el. Træpillekedlen kører hele tiden, på nær når der er ild i posefilteret, og producerede 4.512 Mwh varme og gaskedlen, der supplerer pillekedlen ved service, har produceret 610 Mwh varme, så det er stadig pillekedlen der trækker læsset.

Grundbeløbs tilskuddet stoppede ved udgangen af 2018, så vi har i dette regnskabsår kun fået ½ års tilskud for at stå til rådighed for elproduktion. Kontrakten med Nordjysk Elhandel på sikring af grundbeløbet, udløb også med udgangen af 2018, så i regnskabsåret har vi kun fået tilskud for et ½ år, hvor vi i alt har fået godt 316.000 kr. Vi var så så heldige, at vi tjente ca. 333.000 ved at melde ind til Dansk Kraftvarmekapasitet, så det har hjulpet lidt på årsregnskabet.

Nu får vi ikke grundbeløbet længere, men vi har stadig et andet grundbeløb, kaldet det lille grundbeløb, hvor vi har fået ca. 373.000 kr. i el-tilskud. Dette tilskud ophører med udgangen af 2019, så i det nye varmeår får vi kun for ½ år, hvilket svarer til godt 186.000 kr. D.v.s, at vi i indeværende år kommer til at mangle ca. 560.000 kr. Hvor finder vi så dem ? Ja heldigvis har vi 298.000 kr. med fra forventet regnskab, og resten kan kun hentes ved besparelser eller højere varmepriser, og eftersom vi hele tiden optimerer driften, er der kun varmepriserne tilbage til at hente de sidste kroner hjem på.

Disse stigninger er ikke kun noget der rammer os, men er generelle stigninger for alle kraftvarmeværker, som I sikkert også har set i avisen eller på TV.

For at prøve på at få lidt flere indtægter, har vi for 4. kv. i år givet tilbud til Dansk Kraftvarme Kapacitet. Priserne er ikke så høje længere, men kan det give et lille overskud, ta'r vi gerne imod det.

Sidste år var der af staten afsat en pulje til ”Rådgivning til de hårdest ramte grundbeløbsværker”. Vi ansøgte og blev godkendt. Rådgivningsfirmaet Niras har besøgt os, og de ting vi kom frem til som eventuelle muligheder til billigere drift var, at installere et solvarmeanlæg, at installere en stor el varmepumpe, måske kombinere de to ting eller et kontant tilskud, indtil vores afskrivninger på opførelse af værk og ledningsnet fra 1993 er afsluttet. Det hele blev sendt til energiministeriet, og der er også kommet svar tilbage om, at Niras kunne fortsætte og lave mere uddybende undersøgelser af de tre muligheder. Resultatet af det blev, at det kun var etablering af elektrisk varmepumpe der var interessant for os.

Vi har efterfølgende haft kontakt til Tjæreborg Industri, der skulle prøve at udarbejde et projekt der var økonomisk rentabelt for os. De meldte desværre tilbage, at de ikke kunne få økonomi i projektet, så det kunne blive billigere for os, at producere varme på en varmepumpe.

Efterfølgende har der været afsluttende møde hos Niras, hvor planenergi foreslog, at vi kontaktede Dansk Varmepumpe Industri, der laver modulløsninger med varmepumper, som måske kunne være billigere at etablere, så nu er vi i gang med at regne på, hvordan deres moduler kan integreres i varmeværket, og hvordan økonomien så kommer til at se ud. Så må vi se, hvor vi lander henne.

Vi havde planlagt, at tage gasmotoren ud af drift pr 31/12-2019, så vi kunne spare ca. 150.000 kr. i omkostninger.

Dette er vi blevet frarådet af vores revisor, da vi så ikke længere er skattepligtige, når vi ikke producerer strøm. Vi mister så vores akkumulerede afskrivninger vedr. skat, og såfremt – hvad mange tror – at alle varmeværker bliver skattepligtige inden for nær fremtid, er der ingen der ved, til hvilken værdi værket bliver sat, med hensyn til afskrivninger. Bliver værket vurderet til en lavere pris, end vores akkumulerede afskrivninger, kommer vi hurtigere til at skulle betale skat, så vi fortsætter med at producere strøm.

Ellers må vi så glæde os til budget 2023/24, hvor vores afskrivninger falder med ca. 200.000 kr, og budget 2024/25, hvor vores afskrivninger falder yderligere med ca. 430.000 kr. Det er afskrivningerne på opførelse af varmeværket og ledningsnettet i 1993 der udløber, og som i budget 2025/26 vil give en besparelse i forhold til i år på ca. 750.000 kr. Det giver så et nedslag i prisen på ca 25 øre pr. kwh., men vi får lige nogle magre år inden de fede år så småt begynder igen i varmeåret 2023/2024.

Med hensyn til de nye a'contoer, for året vi lige er startet på, så er jeres forbrug tillagt 4½ % i.f.t. sidste års forbrug. Når vi tillægger de 4½ % til sidste års forbrug, så rammer vi nemlig et samlet forbrug på 3.760 Mwh., som vi har budgetteret med i indeværende år.

Vores nye målere, med radiosendere, som vi kan fjernaflæse, fungerer planmæssigt. Vi skal nu ikke længere ud og aflæse målere, men kan sidde hjemme på kontoret og aflæse målerstanden ved flytninger og ved års aflæsningen. Desuden kan vi se, hvor mange liter vand der går igennem den enkelte måler i timen. Vi har allerede opdaget nogle, hvor der løb 1.500 liter igennem i timen, hvor der kun skulle løbe 0 til 50 liter igennem i timen. Når der løber så meget vand igennem unit-en, skyldes det en defekt på ventilen, der styrer opvarmningen af det varme vand. Hvis der er veksler på til radiatorvarmen, kan det også skyldes fejl på ventilen, der styrer gennemstrømningen

her og endelig har vi dem, der er nødt til at tage badesko på, for ikke at brænde tæerne på gulvvarmen i badeværelset, hvilket også giver et kæmpe flow, så vandet ikke kan nå at blive afkølet. Resultatet er, at vandet løber ind med 64 grader og retur med 63,9 grader. Så bliver vores returvand for varmt hvilket bevirker at vi ikke kan køre 100 % produktion på motoren, når den kører, men kun 70 %, samt at vores ledningstab af varme bliver højere end nødvendigt. Desuden skal vores pumper pumpe det ekstra vand rundt i ledningsnettet, som ikke bliver afkølet, Det koster varmekædet penge, og når det koster varmekædet penge, koster det alle forbrugere penge. Vi har haft det 1. år med afkølingsbidrag, hvilket har givet en lavere retur temperatur, da flere har skiftet deres defekte unit ud, så de sparer afkølingsbidraget og bruger pengene til udskiftning af den defekte unit i stedet.

Jeg vil også lige minde jer om, at vi er tilsluttet e-forsyning. Det giver jer mulighed for at gå ind på computeren og gå ind på [eforsyning.dk](http://eforsyning.dk), hvor I skriver Lendum Kraftvarmekæde, indtaster jeres bruger nummer og kodeord, som står på jeres opkrævninger. Har I en smartphone, kan I hente appen e-forsyning, og komme ind denne vej. Når I er logget på, kan I se jeres forbrug i nuværende og tidligere år, se hvor mange grader I har afkølet siden sidste års aflæsning, og se jeres årsopgørelser fra tidligere år, og printe dem ud, hvis I skal bruge dem til at ansøge eller regulere varmekæde fra kommunen.

## **Varmepris**

I året vi lige har afsluttet var prisen pr kwh 80 øre incl. moms.

Vi har ikke kunnet fastholde prisen på de 80 øre, p.g.a. bortfald af sidste halvdel af grundbeløbet, bortfald af halvdelen af det lille grundbeløb og stigning af prisen på træpiller (ca. 150.000 kr.), så vi har været nødsaget til at hæve prisen til 82,5 øre pr. kwh. incl. moms.

Den faste afgift er blevet hævet fra 5.000 kr. til 6.250 kr. som enhedspris, incl. moms.

Det bevirker, at man for et normalhus på 130 m<sup>2</sup>, som er sat til et årligt varmekonsum på 18.1 Mwh, skal betale 21.182,50 kr. mod 19.480 kr. sidste år, altså en stigning på 1.702,50 kr.

## **Større vedligeholdelser.**

Stikledning til Tårsvej 18 er udskiftet p.g.a.tæring.

Vi har haft problemer hele vinteren med, at der ville danne sig slagger i pillekedlen, som derfor skulle renses oftere end normalt. De store slagger ødelagde ind imellem nogle af stenene i pillefyret, eller rev dem løse, store slagger i askesneglen rev vindingerne af og ingen kunne sige hvorfor der blev slagger. Var det træpillerne, der var af for dårlig kvalitet ? Vi fik dem analyseret, og de overholdt kravene. Vi fik kedlen justeret, og lige meget hjalp det. I starten af maj gik det helt galt, da der en nat havde været brand i posefilteret, hvilket også gav skader på snegle, kedel m.v. Det var heldigvis en forsikringssag. Kedlen stod stille hele maj måned, mens forsikringsskaderne blev udbedret. Samtidig fik vi renoveret kedlen og fik piller fra anden producent i pillegraven. Ny kører kedlen bare uden slagger eller andre

problemer, så det er bare en fornøjelse at være varmemaster nu. Renoveringen kostede os ca. 90.000 kr., og forsikringskaden løb op i ca. 350.000 kr.

## **Diverse**

Vi har lavet kontrakt vedr. køb af Arne Sørensens grund, til overtagelse efter nedrivning af værkstedsbygningen. Vi har købt parcellen for at lette adgangen til varmekædet, og for at gardere os mod, hvem der ellers ville overtage bygningen, og hvad der evt. kunne komme til at stå rundt om bygningen og besværliggøre tilkørsel af træpiller. Som I sikkert har set står bygningen der endnu, men vi regner med, at den bliver fjernet her i efteråret.

Vi har fået 2 nye forbrugere i det forgangne varmeår, og mistet en, da bygningen skal nedrives, så der er stadig tilgang af nye forbrugere.

Vi har aftale med eniig om levering af el til varmekædet til spotpris frem til 31. december 2019.

Vi har ny aftale med DONG, om levering af gas frem til 1. oktober 2021.

Vi har lavet ny kontrakt med træpilleleverandøren – Ekman – frem til 30. juni 2020, så det er kun Eniig der skal forhandles nye priser med for varmeåret 2019/2020.

De units, der har siddet fra start er 26 år gamle, og nogen af forbrugerne har skiftet deres units ud p.g.a. problemer med for dårlig afkøling, hvilket skyldtes en defekt ventil, som det ikke kunne betale sig at skifte, mens andre har udskiftet unitten p.g.a. tæring.

Hvis I skal ha' unitten udskiftet, kan vi levere en ny Termix unit, til direkte tilslutning og uden kappe – Lendum modellen. Unit-en er tilpasset rørene på de gamle units, så den gamle unit bare skal skrues af, og den nye unit skrues på de samme omløbere. Den gamle kappe kan genbruges. Prisen vi kan levere til p.t., er 7.000 kr. incl moms. (Der er én tilbage) De næste vi får hjem er sikkert lidt dyrere, men I får dem til vores indkøbspris.

Desuden kan vi henvise til en vvs installatør, der skifter unit-en for max 1.100 kr. incl. Moms - såfremt der ikke er tærede rør m.v., der også skal udskiftes i installationen.

## **Investeringsplan**

Vi har ingen planlagte investeringer.